

Приложение № 1
к приказу № 92-09 от 04.05.2016

**Калькуляция платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
для студентов, проживающих в общежитии по адресу г. Хабаровск
ул. Брестская д.8
в расчете на 1 студента
на 2026-2027 учебный год**

| № | Наименование расходов | Ед. изм. | Кол-во | Тариф по нормативу, руб. | Сумма в мес. нормативу, руб. | Коэффициент применяемый в зависимости от планировки жилых помещений общежития*** | Сумма в мес. с учетом понижающего коэффициента, руб. | Сумма в год с учетом понижающего коэффициента, руб. | Примечание |
|-----|--|-------------------|--------|--------------------------|------------------------------|--|--|---|---|
| п/п | 2 | 3 | 4 | 5 | 6=4x5x1 | 7 | 8=6*7 | 9 | 10 |
| 1. | Наем жилого помещения ** | 1 кв. м. пл. ком. | 6 | 13,4 | 80,4 | 0,50 | 40,20 | 482,40 | Постановление Администрации г. Хабаровска от 30.12.2025 г. № 6382 |
| 2. | Наем жилого помещения для выпускников ** | 1 кв. м. пл. ком. | 6 | 13,4 | 80,4 | 0,50 | 40,20 | 402,00 | Постановление Администрации г. Хабаровска от 30.12.2025 г. № 6382 |

примечание: * в расчете на 12 месяцев

** в расчете на 10 месяцев

*** Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 03.08.2015 № 797

Главный бухгалтер



Ведущий экономист



А.В. Родина

Н.Н. Андреева

**Калькуляция платы за коммунальные услуги
для студентов, проживающих в общежитии по адресу г. Хабаровск
ул. Брестская д.8
в расчете на 1 студента (на 2026/2027 учебный год) проживание в комнате**

| № п/п | Наименование расходов | Ед. изм. | Кол-во | с 01.09.2026 по 31.12.2026 г. | | | | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | | | | Итого сумма по нормативу за год, руб. | Понижающий коэффициент | ИТОГО стоимость в год, с учетом понижающего коэффициента, руб. | Примечание |
|-------|------------------------|----------------|--------|-------------------------------|------------------------------|----------------------------------|--|----------------------------|------------------------------|----------------------------------|--|---------------------------------------|------------------------|--|--|
| | | | | Нормативный тариф, руб. | Нормативный расход на 1 чел. | Сумма по нормативу в месяц, руб. | Сумма по нормативу за расчетный период, руб. | Нормативный тариф, руб. | Нормативный расход на 1 чел. | Сумма по нормативу в месяц, руб. | Сумма по нормативу за расчетный период, руб. | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7=4x5x6 | 8 | 9 | 10 | 11=4*9*10 | 12 | 13=8+12 | 14 | 15=13*14 | 16 |
| 1. | Электроэнергия | 1 Квт/час | 1 | 7,67 | 78,00 | 598,26 | 2 393,04 | 7,98 | 78,00 | 622,19 | 3 733,14 | 6 126,18 | 0,90 | 5 513,51 | *Постановление Комитета по ценам и тарифам Прав. Хаб. Края от 25.12.2025 № 46/1 (тарифы), Пост. Прав. Хаб. края от 19.06.2015 г. № 141-пр (нормы). |
| 2. | Отопление | 1 кв. м. площ. | 6 | 3 450,54 | 0,0324 | 670,78 | 2 012,35 | 3 588,56 | 0,0324 | 697,62 | 2 790,47 | 4 802,82 | 0,50 | 2 401,41 | **Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 19.12.2023 № 44/6 (в ред. Постановления КЦиТ Правительства Хабаровского края от 19.12.2025 № 44/4), Пост. Прав. Хаб. Края от 06.07.2015 г. № 176-пр (нормы) |
| 3. | Холодное водоснабжение | 1 м3 | 1 | 86,62 | 4,1234 | 357,17 | 1 428,68 | 90,08 | 4,1234 | 371,46 | 2 228,73 | 3 657,41 | - | 3 657,41 | Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 29.11.2023 № 39/39 (в ред. Постановления КЦиТ Правительства Хабаровского края от 10.12.2025 № 42/230), Пост. Прав. Хаб. Края от 09.06.2015 г. № 130-пр (нормы). |
| 4. | Горячее водоснабжение | 1 м3 | 1 | 293,65 | 2,6218 | 769,89 | 3 079,57 | 305,40 | 2,6218 | 800,69 | 4 804,12 | 7 883,69 | - | 7 883,69 | ***Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 19.12.2023 № 44/9 (в ред. Постановления КЦиТ Правительства Хабаровского края от 19.12.2025 № 44/8), Пост. Прав. Хаб. края от 09.06.2015 г. № 130-пр (нормы). |
| 5. | Водоотведение | 1 м3 | 1 | 64,60 | 6,7452 | 435,74 | 1 742,96 | 67,18 | 6,7452 | 453,17 | 2 719,02 | 4 461,98 | - | 4 461,98 | Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 29.11.2023 № 39/39 (в ред. Постановления КЦиТ Правительства Хабаровского края от 10.12.2025 № 42/230), Пост. Прав. Хаб. Края от 09.06.2015 г. № 130-пр (нормы). |
| | ИТОГО | | | | | | 10 656,60 | | | | 16 275,48 | 26 932,08 | | 23 918,00 | |

* нормативный расход - 3 человека проживающих в комнате

** отопительный период 7 месяцев (октябрь-декабрь 3 мес., январь апрель 4 мес.)

*** нормативный тариф рассчитан исходя из двухкомпонентного тарифа на горячую воду

Главный бухгалтер

Ведущий экономист




А.В. Родина

Н.Н. Андреева

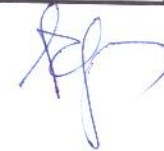
Приложение № 3
к приказу № 92-09 от 04.05.2026

**Калькуляция
стоимости платы за дополнительные услуги в общежитии КГБПОУ ХГМК
на 2026/2027 учебный год**

| №№ п/п | Показатели | Единица измерения | Наименование оборудования | | | | | | ИТОГО |
|--------|--|----------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------|
| | | | Стиральная машина | Стиральная машина | Стиральная машина | Стиральная машина | Стиральная машина | Стиральная машина | |
| 1 | Продолжительность эксплуатации: | | | | | | | | |
| 1.1 | - в день | минута | 240,00 | 240,00 | 240,00 | 240,00 | 240,00 | 240,00 | x |
| 1.2 | - в месяц | час | 121,60 | 121,60 | 121,60 | 121,60 | 121,60 | 121,60 | 364,80 |
| 2 | Мощность | Вт | 2 300,00 | 2 300,00 | 2 300,00 | 2 300,00 | 2 300,00 | 2 300,00 | x |
| 3 | Балансовая стоимость | руб. | 47 999,00 | 47 999,00 | 47 999,00 | 47 999,00 | 48 986,00 | 48 986,00 | x |
| 4 | Норма амортизации в месяц | % | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 1,20 | x |
| 5 | Сумма амортизации | руб. | 530,61 | 530,61 | 530,61 | 530,61 | 700,01 | 700,01 | 3 522,45 |
| 6 | Расход электроэнергии в месяц | руб. | 3 037,32 | 3 037,32 | 3 037,32 | 3 037,32 | 3 037,32 | 3 037,32 | 18 223,92 |
| 7 | Расход холодной воды в месяц | руб. | 1 715,08 | 1 715,08 | 1 715,08 | 1 715,08 | 1 715,08 | 1 715,08 | 10 290,46 |
| 8 | Всего расходы в месяц | руб. | x | x | | x | | | 32 036,82 |
| | в том числе на 1 человека | руб. | x | x | | x | | | 291,24 |
| 9 | Расходы в учебный год (10 месяцев) на 1 человека | руб. | x | x | | x | | | 2 912,44 |
| 10 | Рентабельность, 25 % | руб. | x | x | | x | | | 728,11 |
| 12 | Всего стоимость дополнительных услуг прачечной в учебный год (10 месяцев) на 1 человека | руб. | x | x | | x | | | 3 641,00 |

Главный бухгалтер

Ведущий экономист

А.В. Родина

Н.Н. Андреева

РАСЧЕТ

расходов на электроэнергию, потребляемую личными бытовыми приборами и аппаратурой
в студенческом общежитии для комнат повышенной комфортности КГБПОУ ХГМК
на 2026/2027 учебный год

| № пп | Наименование личных приборов и аппаратуры, используемых в жилых комнатах | Количество на 1 комнату | Электрическая мощность 1 единицы, Вт | Продолжительность | | Объем потребления электроэнергии в месяц на 1 комнату, кВт/час |
|---------------------------|--|-------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------|--|
| | | | | 1 единицы в день, мин. | 1 единицы в месяц, часов | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Сотовый телефон | 2 | 1 | 450 | 228,00 | 0,46 |
| 2 | Электрический чайник | 1 | 1300 | 30 | 15,20 | 19,76 |
| 3 | Фен и др. приборы для волос | 1,5 | 2000 | 20 | 10,13 | 30,40 |
| 4 | Электрический утюг | 1 | 1200 | 30 | 15,20 | 18,24 |
| 5 | Персональный компьютер/ноутбук/планшет (колонки) | 1,5 | 230 | 350 | 177,33 | 61,18 |
| 6 | Мультиварка | 1,5 | 1100 | 120 | 60,80 | 100,32 |
| 7 | Лампа настольная | 1 | 60 | 120 | 60,80 | 3,65 |
| Итого | | | | | | 234,00 |
| в том числе на 1 человека | | | | | | 117,00 |

Расходы на электроэнергию, потребляемую личными бытовыми приборами и аппаратурой составляют:

| | | |
|-----------------------|--|----------------|
| 117кВт*7,67= | | 897,39 |
| Рентабельность, 25 % | | 224,35 |
| Итого расходов | | 1121,74 |

стоимости дополнительных услуг проживания в комнатах повышенной комфортности
в студенческом общежитии КГБПОУ ХГМК

Комната повышенной комфортности

| №№ пп | Наименование | Расчет стоимости имущества | Стоимость | Срок использования | Амортизационные отчисления руб/мес |
|--|---------------------|----------------------------|-----------|--------------------|------------------------------------|
| 1 | Холодильник | 1 шт | 10450 | 7 лет | 186,66 |
| 2 | Шкаф распашной Трио | 1 шт | 9646,34 | | 172,31 |
| 3 | Кровать с матрасом | 1 шт | 9150 | | 163,44 |
| Итого один номер | | | 29246,34 | | 522,41 |
| Количество проживающих | | | | | 1,00 |
| Итого на 1 проживающего | | | | | 522,41 |
| Рентабельность, 25 % | | | | | 130,60 |
| Итого расходов комнаты повышенной комфортности | | | | | 653,02 |

Комната бытового назначения

| №№ пп | Наименование | Расчет стоимости имущества | Стоимость | Срок использования | Амортизационные отчисления | |
|--|----------------------------|----------------------------|------------|--------------------|----------------------------|----------|
| 1 | Плита кухонная | 4 шт | 78 766,00 | 7 лет | 1 250,63 | |
| 2 | Микроволновая печь | 2 шт | 5 223,00 | | 82,93 | |
| 5 | Кухонный гарнитур | 2 шт | 56 000,00 | | 889,16 | |
| 6 | Стол обеденный со стульями | 2 шт | 18 000,00 | | 285,80 | |
| 7 | Гладильная доска | 2 шт | 4 880,00 | | 77,48 | |
| 8 | Сушилка потолочная | 4 шт | 18 800,00 | | 298,50 | |
| Итого имущества: | | | 176 789,00 | | | 2 884,50 |
| Количество комнат бытового назначения, | | 2 | | | | 2 |
| Количество проживающего | | 20,5 | | | 41 | |
| Итого на 1 проживающего | | | | | 70,35 | |
| Рентабельность, 25 % | | | | | 17,59 | |
| Итого расходов комната бытового назначения | | | | | 87,94 | |
| Итого расходов комната повышенной комфортности | | | | | 740,96 | |

| | | |
|---|--|--------|
| Стоимость платы за дополнительные услуги (стирка белья) на 1 проживающего в месяц | | 364,10 |
|---|--|--------|

| | | |
|--|------|-----------|
| Всего стоимость дополнительных услуг в год | руб. | 22 268,00 |
|--|------|-----------|

Главный бухгалтер
Ведущий экономист

А.В. Родина
Н.Н. Андреева