

Министерство образования и науки Хабаровского края  
Краевое государственное бюджетное  
профессиональное образовательное учреждение  
«Хабаровский государственный медицинский колледж  
имени Г.С. Макарова»  
(КГБПОУ ХГМК)

**ПРИКАЗ**

23.05.2025 № 55-09  
г.Хабаровск

Об утверждении стоимости проживания  
в общежитии г. Николаевск-на-Амуре  
на 2025/2026 учебный год

На основании п.п. 3,4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 года № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», а также пункта 1.12 Положения о порядке определения платы за проживание в студенческом общежитии КГБПОУ ХГМК, утвержденного от 02 декабря 2024 года,  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить стоимость проживания в студенческом общежитии для обучающихся в следующем размере:

1.1. В период с 01.09.2025 г. по 31.08.2026 г. стоимость платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в размере 593,64 руб. (49,47 руб. в месяц за одно койко-место) (Приложение № 1).

1.2. В период с 01.09.2025 г. по 30.06.2026 г. стоимость платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для выпускников в размере 494,70 руб. (49,47 руб. в месяц за одно койко-место) (Приложение № 1).

2. Установить стоимость возмещения коммунальных услуг в студенческом общежитии для обучающихся в период с 01.09.2025 г. по 30.06.2026 г. в размере 16 782,00 руб. (1 678,20 руб. в месяц за одно койко-место). (Приложение № 2).

3. Установить стоимость платы за дополнительные (платные) услуги для обучающихся в период с 01.09.2025 г. по 30.06.2026 г. в размере 1613,10 руб. (161,31 руб. в месяц). (Приложение № 3).

4. Установить стоимость проживания в студенческом общежитии студентам, имеющим статус лиц из числа коренных малочисленных народов Севера, Сибири Дальнего Востока Российской Федерации в период с 01.09.2025 г. по 30.06.2026 г. в размере 50 % от установленной стоимости по пунктам 1 и 2 настоящего приказа.

5. При внесении изменений в нормативные документы, устанавливающие тарифы и нормативы потребления, главному бухгалтеру Родиной А.В. производить перерасчет стоимости проживания.

6. Заведующему филиалом КГБПОУ ХГМК г. Николаевск-на-Амуре Дашенко Н.Н. заключить:

- договоры со студентами, поступившими в 2025 году на срок обучения;

- дополнительные соглашения к ранее заключенным договорам со студентами (в связи с повышением стоимости коммунальных услуг).

7. Заведующему общежитием филиала КГБПОУ ХГМК г. Николаевска-на-Амуре Поликановой Е.Ю. руководствоваться утвержденной стоимостью проживания.

8. Советнику директора Аверьяковой А.В. обеспечить размещение на официальном сайте КГБПОУ ХГМК информацию о размере платы за проживание в общежитии для студентов до 30.06.2025 г.

9. Считать утратившим силу приказ № 124-од от 03.07.2024 г. «Об утверждении стоимости проживания в общежитии г. Хабаровск на 2024/2025 учебный год» с 01.09.2025 года.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заведующего филиалом КГБПОУ ХГМК г. Николаевск-на-Амуре Дашенко Н.Н.

Директор

К.К. Клименко

Приложение № 1  
к приказу № 35-09 от 23 июля 2025 г.

**Калькуляция платы за пользование жилым помещением (платы за наем)  
для студентов, проживающих в общежитии по адресу г. Николаевск-на Амуре ул. Володарского, 20  
обучающимся по очной форме обучения  
в расчете на 1 студента  
на 2025/2026 учебный год**

№	Наименование расходов	Ед. изм.	Кол-во	Тариф по нормативу, руб.	Сумма в мес. нормативу, руб.	Коэффициент применяемый в зависимости от планировки жилых помещений общежития*	Сумма в мес. с учетом понижающего коэффициента, руб.	Сумма в год. с учетом понижающего коэффициента, руб.	Примечание
п/п	2	3	4	5	6=4x5x1 мес.	7	8=5*7	9	10
1.	Наем жилого помещения	1 кв. м. пл. ком.	6	16,49	98,94	0,50	49,47	593,64	Постановление администрации муниципального района Хабаровского края г. Николаевск-на-Амуре от 04.03.2019 № 166-па
2.	Наем жилого помещения для выпускников	1 кв. м. пл. ком.	6	16,49	98,94	0,50	49,47	494,70	Постановление администрации муниципального района Хабаровского края г. Николаевск-на-Амуре от 04.03.2019 № 166-па

\* Приказ Минпросвещения России от 04.08.2020 № 389

Главный бухгалтер

А.В. Ролина



Ведущий экономист

Н.Н. Андреева



Калькуляция платы за коммунальные услуги  
для студентов, проживающих в общежитии по адресу г. Николаевск-на Амуре ул. Володарского, 20  
обучающимся по очной форме обучения  
в расчете на 1 студента на 2025/2026 учебный год

№ п/п	Наименование расходов	Ед. изм.	Кол-во	с 01.09.2025 по 31.12.2025 г.		с 01.01.2026 по 30.06.2026 г.		Итого сумма по нормативу за год, руб.	Понижающий коэффициент	ИТОГО стоимость в год, с учетом понижающего коэффициента, руб.	Примечание
				Нормативный тариф, руб.	Сумма по нормативу в месяц, руб.	Нормативный расход на 1 чел. руб.	Сумма по нормативу в месяц, руб.				
1	Электроэнергия	1 кв. м. площ.	1	6,78	684,78	101	684,78	6847,80	0,90	6163,02	*Пост. Прав. Хаб. Край от 22.11.2023 г. № 38/1 (тарифы), Пост. Прав. Хаб. край от 19.06.2015 г. № 141-пр (нормы)
2	Отопление	1 кв. м. площ.	6	2952,7	574,00	0,0324	574,00	2870,02	0,50	2296,02	**Пост. Комитета по ценам и тарифам Прав. Хаб. край от 19.12.2024 № 40/6 (тарифы) на 2024, Пост. Прав. Хаб. Край от 06.07.2015 г. № 176-пр (нормы)
3	Холодное водоснабжение	1 м3	1	70,3	161,71	2,3003	161,71	970,27	-	1617,11	Пост. Комитета по ценам и тарифам Прав. Хаб. край от 13.11.2024 № 32/67 (тарифы), Пост. Прав. Хаб. Край от 09.06.2015 г. № 130-пр (нормы)
4	Горячее водоснабжение (компонент на теплоноситель)	1 м3	1	128,58	237,22	1,8449	237,22	1423,30	-	2372,17	***Пост. Комитета по ценам и тарифам Прав. Хаб. край 19.12.2024 № 40/7, (тарифы), Пост. Прав. Хаб. Край от 19.05.2017 г. № 198-пр (нормы) Постановление Правительства Хаб.кр. от 12.10.2017 № 409-пр.
5	Горячее водоснабжение (компонент на тепловую энергию)	Г. кал.	1	2952,7	286,54	0,0970	286,54	1719,21	-	2865,35	***Пост. Комитета по ценам и тарифам Прав. Хаб. край 19.12.2024 № 40/6, (тарифы), Пост. Прав. Хаб. Край от 19.05.2017 г. № 198-пр (нормы) Постановление Правительства Хаб.кр. от 12.10.2017 № 409-пр.
	Водоотведение	1 м3	1	35,41	146,78	4,1452	146,78	880,69	-	1467,82	Пост. Комитета по ценам и тарифам Прав. Хаб. край от 26.06.2024 № 17/26, Пост. Прав. Хаб. Край от 19.05.2017 г. № 198-пр (нормы)
	ИТОГО							11972,17		16782,00	

\* нормативный расход - 2 человека проживающих в комнате  
\*\* отопительный период 8 месяцев (октябрь-декабрь 3 мес., январь-май 5 мес.)  
\*\*\* нормативный тариф рассчитан исходя из двухкомпонентного тарифа на горячую воду

Главный бухгалтер

Ведущий экономист



А.В. Родина

Н.Н. Андреева



**Калькуляция**  
**стоимости платы за дополнительные услуги в общежитии филиала г. Николаевск-на-Амуре КГБПОУ ХГМК**  
**на 2025/2026 учебный год**

№№ пп	Показатели	Единица измерения	Наименование оборудования				ИТОГО
			Стиральная машина	Стиральная машина	Стиральная машина	Стиральная машина	
1	Продолжительность эксплуатации:						
1.1	- в день	минута	480,00	480,00	480,00	480,00	х
1.2	- в месяц	час	240,00	240,00	240,00	240,00	960,00
2	Мощность	Вт	2 300,00	2 300,00	2 300,00	2 300,00	х
3	Балансовая стоимость	руб.	17 766,00	17 766,00	17 766,00	38 495,00	х
4	Норма амортизации в год	%	20,00	2,00	20,00	20,00	х
5	Сумма амортизации в месяц	руб.	296,10	296,10	296,10	641,58	888,30
6	Расход электроэнергии в месяц	руб.	1 830,60	1 830,60	1 830,60	1 830,60	7 322,40
7	Расход холодной воды в месяц	руб.	1 173,53	1 173,53	1 173,53	1 173,53	4 694,11
8	Всего расходы в месяц	руб.	х	х		х	12 904,81
	в том числе на 1 человека	руб.	х	х		х	129,05
9	Расходы в год на 1 человека	руб.	х	х		х	1 290,48
10	Рентабельность, 25 %	руб.	х	х		х	322,62
12	<b>Всего стоимость дополнительных услуг прачечной в год на 1 человека</b>	<b>руб.</b>	<b>х</b>	<b>х</b>		<b>х</b>	<b>1 613,10</b>

Главный бухгалтер

Ведущий экономист




А.В. Родина

Н.Н. Андреева